

**INDAGINE DI MERCATO
PER IL REPERIMENTO DI IMMOBILI DA ADIBIRE
A RESIDENZIALITÀ UNIVERSITARIA IN PADOVA**

MODELLO A – MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il/la sottoscritto/a (cognome) (nome)

nato/a il a (luogo) prov.

Cod. Fiscaleresidente a (luogo)

prov. in Via (indirizzo) n.

mail PEC

tel

(opzionale) in qualità di rappresentante legale del soggetto giuridico:

ragione sociale

con sede legale in

partita iva cod. fiscale

sede operativa

mail PEC

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

DICHIARA

- di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere a proprio carico procedure per la dichiarazione di una delle suddette situazioni;
- di non aver riportato condanne penali definitive e di non avere procedimenti penali in corso per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;

- che nei propri confronti non è stato emesso alcun provvedimento che comporta una delle cause ostative previste dall'art. 10, legge n. 575/1965;
- di non aver riportato condanne penali definitive e non avere procedimenti penali in corso per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- che nei propri confronti non è stato emesso alcun provvedimento che comporta una delle cause ostative previste dall'art. 10, legge n. 575/1965;
- per le imprese:
 - di essere iscritta al registro delle imprese presso la Camera di Commercio (in caso di imprese);
 - di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e di non avere a proprio carico procedure per la dichiarazione di una delle suddette situazioni;

DICHIARA ALTRESÌ

1) Di voler partecipare alla manifestazione di interesse in oggetto, come (barrare la casella corrispondente):

- Persona fisica
- Impresa singola / Società di persone
- Società di Capitali
- Altro (indicare)

2) Di essere detentore del compendio immobiliare proposto con il seguente titolo:

- Proprietà
- Diritto reale di godimento sull'immobile (specificare la tipologia)
- Locazione a lungo termine (in caso dovrà essere allegata copia del contratto di locazione comprensiva di autorizzazione alla sub-locazione)
- Altro titolo (specificare)

3) Di accettare espressamente che le comunicazioni inerenti alla procedura in oggetto siano effettuate tramite posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo sopra indicato (mail ordinaria nel caso di persone fisiche prive di PEC)

4) Che l'immobile presenta le seguenti caratteristiche

a) Identificativi catastali dell'immobile

.....
.....
.....

b) Estremi del certificato di abitabilità/agibilità

.....
.....
.....

c) Superficie lorda totale (mq)

a. superficie lorda adibita a posto letto (mq)

i. numero di posti letto in stanza singola

ii. numero di posti letto in stanza doppia

b. superficie lorda adibita a servizi igienici (mq)

i. numero di servizi igienici

c. superficie lorda adibita a locali cucina (mq)

d) Distanza chilometrica dalle principali poli universitari (indicare quali)

.....
.....
.....

e) Anno di costruzione

f) Anno ultima ristrutturazione (ove effettuata)

g) Descrizione di massima dell'attuale stato di manutenzione dell'immobile

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

h) Descrizione di massima delle caratteristiche degli impianti esistenti (a titolo esemplificativo, climatizzazione, impianto elettrico, di rilevazione di fumi, di spegnimento automatico, acqua potabile...)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

5) Che l'importo richiesto come canone di locazione mensile (*barrare solo una delle caselle*)

UTENZE ESCLUSE

UTENZE INCLUSE

per singolo posto letto (oneri fiscali INCLUSI) è pari a € (diconsi euro
...../.....)

Per un totale annuo (canone mensile moltiplicato per 12) di €
relativamente ad ogniuno dei (indicare il numero totale) posti letto disponibili
(oneri fiscali INCLUSI)

6) (da compilare solo in caso solo in caso di "UTENZE ESCLUSE" al punto 5)

Che la quota di oneri accessori mensili previsti, desumibili dalle più recenti spese per le utenze
relative ad acqua potabile, energia elettrica, produzione calore (gas/elettricità/altro), per singolo
posto letto è pari a €

(diconsi euro/.....) (oneri fiscali INCLUSI)

7) Che sulla locazione ricadranno spese condominiali:

No

Sì (indicare l'importo TOTALE ANNUO per le unità proposte)

€ (diconsi euro/.....) oneri fiscali INCLUSI

comprehensive delle spese relative a
.....
.....
.....

8) Ulteriori eventuali note:

.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Si allega:

- Copia fotostatica del documento di identità del dichiarante in corso di validità;
- Relazione fotografica dell'immobile allo stato attuale (minimo 1 foto per posto letto);
- Planimetrie e progetto di organizzazione strutturale dell'immobile ove disponibili;
- Eventuale altra documentazione a corredo (specificare)

.....
.....
.....

(luogo) li (data)

Firma digitale/autografa

.....

Responsabile del Procedimento: Stefano Pedron
Area Servizi agli Studenti – Servizio Residenze
Telefono: 049.7430602
e-mail: residenze@esu.pd.it

